

ASIA	Rakentamislupa				
HAKIJAT	Koivuranta Seppo Juhani Saariputaantie 62a, 95920 Saaripudas				
RAKENNUSPAIKKA	273-401-0004-0036 Saariputaantie 62a, 95920 Saaripudas				
Kiinteistön nimi	MUTKALA				
Pinta-ala	5080 m ²				
Asemakaava	Oikeusvaikutteinen yleiskaava 240613§50				
Asemakaavan vuosi	2013				
TOIMENPIDE	Laajennus				
Rakennettava kerrosala	5 m ²				
Kokonaisala	5 m ²				
Tilavuus	13 m ³				
RAKENNUKSET	Pyrakno 8865	VTJ-PRT/ käyttötark. 1002176735	Toimenpide laajennus		
Tarkemmat tiedot	Pyrakno 8865	Selite Yhden asunnon talot	Kerr.ala 77	Kok.ala 77	Tilavuus 248

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapureilla ei huomautettavaa

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Työnjohtajat Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

Muut lupaehdot

Rakennuslupan saajan on huolehdittava siitä, että rakennuksessa tai sen läheisyydessä on Kolarin kunnan yleisten jätehuoltomääräysten mukaisesti käytettävissä riittävät tilat ja säilytysastiat muodostuvien jätteiden säilytykseen niin, etteivät jätteet aiheuta haittaa terveydelle eivätkä ympäristölle, eivätkä rumenna ympäristöä.

Rakennuksen osoitenumeroinnin on oltava toteutettuna viimeistään rakennuksen käyttöönottotarkastuksessa tai loppukatselmuksessa (Rak järj 3.7)

Valmistelija	Tuure Viljamaa
Päätöksen antaminen	Päätös on kuulutettu Kolarin kunnan tietoverkossa 17.09.2025. Päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella. Tiedoksisaantipäivä on 24.09.2025. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 24.10.2025.
Rakennustyön aloittaminen	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 25.10.2025.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 25.10.2028 mennessä ja saatettava loppuun 25.10.2030 mennessä. Kolari 16.09.2025
Allekirjoittaja	Tuure Viljamaa tarkastusinsinööri

MUUTOKSENHAKUOHJE

Oikaisuvaatimusviranomainen ja -aika

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Kolarin kunnan viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä kello 15.00 mennessä osoitteeseen

Kolarin kunta
Postiosoite: Isopäälontie 2, 95900 KOLARI
Käyntiosoite: Isopäälontie 2, Kolari
Sähköposti: kirjaamo@kolari.fi
Puhelin: 0400 489 5367

Päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella.

Valitusoikeus rakentamispäätöksestä on:

- viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke voi huomattavasti vaikuttaa;
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- kunnalla;
- naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.