



Rakennusvalvonnan lupa- ja valvontamaksut 1.7.2026 alkaen

Kunnanhallitus 23.6.2026 § 106
Ympäristölautakunta 26.5.2026 § 49

Sisällys

1 §	Yleistä.....	4
2 §	Rakentamisen ja siihen verrattavien muutoksien valvonta (RakL 42 §).....	5
2.1	Rakennuksen rakentaminen ja laajentaminen.....	5
2.2	Rakenteiltaan ja varusteiltaan yksinkertaisen/vähäisen rakennuksen rakentaminen tai laajentaminen	5
2.3	Rakennuksen rakentamiseen verrattava tai kerrosalaa lisäävä korjaus- ja muutostyö	5
2.4	Turvallisuus- tai terveys oloihin vaikuttava korjaus- ja muutostyö sekä käyttötarkoituksen olennainen muutos.....	5
2.5	Muut toimenpiteet, jotka rakentamislain perusteella vaativat rakentamisluvan:...	5
3 §	Sijoittamisen edellytysten olemassaolon ratkaiseminen suunnittelutarvealueella...7	
4 §	Purkamisluvat	7
4.1	Rakennuksen purkaminen erillisessä purkamismenettelyssä,.....	7
4.2	Rakennuksen purkaminen niin, että se sisältyy rakennuslupahakemukseen,	7
4.3	Rakennuksen purkamisilmoitus,.....	7
5 §	Maisematyöluvat.....	7
5.1	Maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaataminen ja muu näihin verrattava toimenpide,	7
6 §	Muita lupakäsittelyn ja rakennustyön valvonnan viranomaistehtäviä	7
6.1	Lupahakemuksen vireilletulosta ilmoittaminen	7
6.2	Katselmuksen pitäminen naapurien kuulemiseksi,	7
6.3	Aloittamisoikeuden myöntäminen,.....	8
6.4	Kokoontumistilan enimmäishenkilömäärän vahvistaminen erillisellä päätöksellä,	8
6.5	Lupa naapurin alueen käyttämiseen hakijalle välttämättömän rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen,	8
6.6	Päätös rakennuttajavalvonnasta ja valvontasuunnitelmasta,	8
6.7	Päätös asiantuntijatarkastuksesta ja ulkopuolisesta tarkastuksesta,.....	8
6.8	Viranomaisen suorittama, muu kuin lupapäätöksessä määrätty katselmus, viranomaisen myöntämä todistus tai lausunto,	8
6.9	Suunnitelmista poikkeaminen,.....	8
6.10	Luvan voimassaolon päätyttyä pidettävä katselmus tai muu viranomaistoimenpide,	8
7 §	Voimassaoleviin lupiin liittyvät päätökset.....	9



7.1	Myönnetyn luvan voimassaolon pidentäminen töiden aloittamiseksi ja työn loppuunsaattamiseksi sekä asetetun määräajan tai lupaehdon muuttaminen tai muu rakennusluvan muuttaminen	9
8 §	Paikan ja korkeusaseman merkitseminen sekä sijaintikatselmus	9
8.1	Sijaintikatselmus	9
9 §	Rakennusrasite, yhdyskuntatekninen laite, veden johtaminen, ojittaminen, kiinteistöjen yhteisjärjestely ja luonnollisen vedenjuoksun muuttaminen.....	9
9.1	Rakennusrasitteen perustaminen, muuttaminen tai poistaminen,	9
9.2	Yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, vähäisen laitteen, rakennelman, laitoksen, vesijohdon, ojan, suojapenkereen tai pumppuaseman sijoittamispäätös,	9
9.3	Päätös kiinteistöjen yhteisjärjestelystä,	10
9.4	Luonnollisen vedenjuoksun muuttaminen kiinteistöllä,	10
10 §	Rakennusten kunnossapito sekä luvaton ja luvanvastaisen rakentaminen	10
10.1	Rakentamislain 141 §:n mukaan, jos rakennuksen omistaja laiminlyö kunnossapitovelvollisuutensa, kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä rakennuksen tai sen osan korjattavaksi tai rakennuksen ympäristön siistittäväksi.....	10
10.2	Korttelialueen järjestelyä koskeva määräys.....	10
10.3	Keskeneräinen rakennustyö, velvoitepäätös,	10
10.4	Viranhaltijan antama keskeyttämismääräys ja rakennus valvontaviranomaisen keskeyttämisen pysyttämisen- tai poistamispäätös.....	10
10.5	Rakennusvalvontaviranomaisen päätös, johon sisältyy uhkasakon asettaminen tai teettämisuha.....	10
10.6	Päätös uhkasakon tuomitsemisesta tai teettämisuhan täytäntöönpanosta,	10
11 §	Poikkeamispäätös, suunnittelutarveratkaisu ja vähäinen poikkeus	11
11.1	Kunnan poikkeamispäätös,	11
11.2	Lupa viranomaisen lupapäätöksen yhteydessä myöntämä	11
12 §	Muut maksuperusteet ja -ehdot	11
12.1	Maksun palauttaminen, alentaminen ja korottaminen eräissä tapauksissa	11
12.2	Maksun suorittaminen	12
12.3	Rakennuskohtainen perusmaksu ja kokonaisalan laskenta maksua määrättäessä	12
12.4	Muistutukset ja oikaisunhaku määrätystä maksusta.....	12
13 §	Maksujen hyväksyminen ja voimaantulo.....	13



1 § Yleistä

Rakentamislaki (RakL) 79 § Lupa- ja valvontamaksu

Luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun. Jos toimenpide jää kokonaan tai osittain suorittamatta, maksu on hakemuksesta perusteettomilta osin palautettava.

Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvan vastaisesta rakentamisesta taikka siitä, että luvanhakija tai toimintaan velvollinen on laiminlyönyt hänelle kuuluvan tehtävän, voidaan periä suoritetuista toimista kunnalle aiheutuneet kulut.

Erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa siten kuin korkolaissa (633/1982) säädetään. Edellä 1 momentin nojalla määrätyt luvan tarkastus- ja valvontamaksut ovat suoraan ulosottokelpoisia. Niiden perimisestä säädetään verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetussa laissa (706/2007).

Luvassa määrätyt katselmukset on pidettävä luvan voimassa ollessa ja katselmusten toimittamista on pyydettävä rakennusvalvontaviranomaiselta luvan voimassa ollessa.

Kun tämän taksan mukainen maksu määrätään valvontatyömäärän mukaan, kunnan viranhaltija määrää kunkin valvontatehtävän maksun liukuvasti kunnan hyväksymän taksan ala- ja ylärajan puitteissa.

Jos rakennusvalvonnan yhteydessä tarjotaan palveluja, jotka eivät kuulu viranomaistehtäviin, kunta laatii ja hyväksyy erillisen rakennusvalvonnan palvelutaksan.

Tämä taksa on kokonaisuus ja eri toimenpiteiden maksut on sijoitettu omiksi ryhmikseen, joista muodostuu lopullinen maksu.

Lasku lähetetään lupapäätöksen jälkeen. Maksu peritään rakennustyön aikaisen valvonnan osalta ennalta niiltä osin kuin hankkeeseen liittyvät rakennustyön aikaiset viranomaistehtävät ovat maksua määrättäessä tiedossa lupapäätöksen mukaisena.

Määrättyyn maksuun sisältyy lupakäsittely, joka sisältää rakennushanketietojen käsittelyn, suunnittelijoiden ja työnjohtajien hyväksyminen tehtävään, lupapäätöksessä edellytettyjen suunnitelmien ja selvitysten käsittely. Lisäksi lupapäätöksessä mainittujen katselmusten, joita voi olla aloituskokous, pohjakatselmus, sijaintikatselmus, rakennekatselmus, lämpö-, vesi- ja ilmanvaihtolaitteiden katselmus, osittainen loppu- ja loppukatselmus, suorittaminen luvan voimassa ollessa ja sekä muut viranomaistoimintaan liittyvät kulut.



2 § Rakentamislupa RakL 42 §

2.1 Rakennuksen rakentaminen ja laajentaminen

Lomarakennus, liikerakennus ja majoitusrakennus, **450 €**
maksu rakennusta kohti

ja lisäksi rakennuksen/laajennuksen kokonaisalan mukaan **5,50 €/m²**

Vakituiseen asumiseen käytettävä rakennus ja muut **250 €**
lämmitettävät rakennukset,

maksu rakennusta kohti

ja lisäksi rakennuksen/laajennuksen kokonaisalan mukaan **3,00 €/m²**

2.2 Rakenteiltaan ja varusteiltaan yksinkertaisen (ei lämmöneristystä) ja vaikutukseltaan vähäisen rakennuksen rakentaminen tai laajentaminen

Maksu rakennusta kohti **200 €**

ja lisäksi rakennuksen/laajennuksen kokonaisalan mukaan **2.50 €/m²**

2.3 Rakennuksen rakentamiseen verrattava tai kerrosalaa lisäävä korjaus- ja muutostyö

Rakennuksen korjaus- ja muutostyö, joka on verrattavissa rakennuksen rakentamiseen tai rakennuksen kerrosalaan laskettavan tilan lisääminen.

Maksu rakennusta kohti **200 €**

ja lisäksi rakennuksen muutettavan tai lisättävän osan kokonaisalan mukaan **2,20 €/m²**

2.4 Turvallisuus- tai terveys oloihin vaikuttava korjaus- ja muutostyö sekä käyttötarkoituksen olennainen muutos

Rakennuksen korjaus- ja muutostyö, jolla on vaikutusta rakennuksen käyttäjien turvallisuuteen tai terveydellisiin oloihin sekä rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen muuttaminen.

Maksu rakennusta/LVI-järjestelmää kohti **100 €**

ja lisäksi rakennuksen muutettavan osan kokonaisalan mukaan **1,50 €/m²**

2.5 Muut toimenpiteet, jotka rakentamislain perusteella vaativat rakentamisluvan:

Tuulivoimala

Tuulivoimala (pienempi kuin 1,0 MW) tuulivoimayksikkö. (Yli 30m korkea) **500 €**



Tuulivoimala (suurempi tai yhtäsuuri kuin 1MW) 12 000 €

+1 000€ alkava MW

Aurinkovoimala

400 – 1 000 m²

300 €

suuret yli 1ha

10 000 € + 1 000 €
/ alkava MW

Sähköasemat

Laiterakennukset kohdan 2.2 mukaan + sähköasema aidatun alueen osalta 0.40 € / m²

Kevytrakenteinen rakennelma tai pienehkö laitos, 250 €

Matkaviestintukiasema ja masto, 1 000 €

Kylmäasema ja mittarikatos, 500 €

Mainospylonit, 300 €

Ravintolateltilta ja vastaava, 200 €

Muut toimenpiteet, jotka edellyttävät rakentamislupaa, 150 €

Kiinteistökohtainen jätevesijärjestelmä, 200 €

Maston, suurehkon antennin, suurehkon valaisinpylvään, piipun, sillan, varastointisäiliön, meluesteen, muistomerkin tai vastaavan rakentaminen, 250 €

Julkisivutoimenpide, julkisivu- ja kattomateriaalin sekä -muodon muutos, 150 €

Maalämpö, lämpökaivon poraaminen tai lämmönkeruuputkiston asentaminen, 250 €



3 § Sijoittamisen edellytysten olemassaolon ratkaiseminen suunnittelutarvealueella

3.1 Myönteinen päätös	500 €
3.2 Kielteinen päätös	250 €
3.3 Puhtaan siirtymän sijoittamislupa	5 000 €

4 § Purkamisluvat

4.1 Rakennuksen purkaminen erillisessä purkamismenettelyssä, Maksu/rakennus	250 €
4.2 Rakennuksen purkaminen niin, että se sisältyy rakennuslupahakemukseen, Maksu / rakennus	150 €
4.3 Rakennuksen purkamisilmoitus, Maksu/ilmoitus	100 €

5 § Maisematyöluvut RakL 53 – 54 §

5.1 Maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaataminen ja muu näihin verrattava toimenpide,	250 €
---	-------

6 § Muita lupakäsittelyn ja rakennustyön valvonnan viranomaistehtäviä

6.1 Lupahakemuksen vireilletulosta ilmoittaminen Maksu/naapuri	50 €
---	------

Vähäisen hankkeen tai omakotitalon ja asumiseen liittyvän talousrakennuksen osalta maksu on puolet tämän kohdan maksusta.

Lisäksi mahdolliset kuulutus- ja ilmoituskustannukset **todellisten kulujen mukaan ja lisäksi 50 euroa.**

6.2 Katselmuksen pitäminen naapurien kuulemiseksi,	150 €
--	-------



6.3	Aloittamisoikeuden myöntäminen, lupapäätöksen yhteydessä	
	Maksu / hanke	200 €
	Erillisen aloittamisoikeuden myöntäminen	300 €
6.4	Kokoontumistilan enimmäishenkilömäärän vahvistaminen erillisellä päätöksellä,	
	Maksu / kokoontumistila	200 €
6.5	Lupa naapurin alueen käyttämiseen hakijalle välttämättömän rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen,	
	Maksu / lupa	250 €
6.6	Päätös rakennuttajavalvonnasta ja valvontasuunnitelmasta,	
	maksu, kun toimenpiteen kokonaisala > 1200 m ²	150 €
	maksu, kun toimenpiteen kokonaisala < 1200 m ²	200 €
	Hyvitys rakennuslupamaksusta (2 §) harkitaan tapauskohtaisesti.	
6.7	Päätös asiantuntijatarkastuksesta ja ulkopuolisesta tarkastuksesta,	
		200 €
6.8	Viranomaisen suorittama, muu kuin lupapäätöksessä määrätty katselmus, viranomaisen myöntämä todistus tai lausunto,	
	maksu / toimenpide	150 €
6.9	Suunnitelmista poikkeaminen,	
	maksu	50 €
	ja lisäksi muutettavan rakennuksen tai sen osan kokonaisalan mukaan	1,00 €/m ²
	- pientalon ja talousrakennuksen osalta maksusta peritään 50 %	
6.10	Luvan voimassaolon päätyttyä pidettävä katselmus tai muu viranomaistoimenpide,	
	maksu katselmusta / toimenpidettä kohti,	200 €



7 § Voimassaoleviin lupiin liittyvät päätökset

- 7.1 Myönnetyn luvan voimassaolon pidentäminen töiden aloittamiseksi ja työn loppuunsaattamiseksi sekä asetetun määräajan tai lupaehdon muuttaminen tai muu rakennusluvan muuttaminen

200 €

8 § Paikan ja korkeusaseman merkitseminen

- 8.1 Sijainnin merkitseminen

Asuinrakennus	300 €
Loma- ja majoitusrakennus	300 €
Hotelli- ja liikerakennus	500 €
Talousrakennus ja/tai sauna	100 €
Teollisuushallit ja –varastot	250 €
Muut rakennukset ja rakennelmat	150 €
Paikan merkitseminen sisältää neljä pistettä/ rakennus ja kultakin lisäpisteeltä veloitetaan	50 €

Mikäli kyseessä on rakennuksen laajennus, maksu on puolet kohdan 8.1 mukaisesta maksusta.

Sijainnin merkitseminen laskutetaan erikseen.

9 § Rakennusrasite, yhdyskuntatekninen laite, veden johtaminen, ojittaminen, kiinteistöjen yhteisjärjestely ja luonnollisen vedenjuoksun muuttaminen

- 9.1 Rakennusrasitteen perustaminen, muuttaminen tai poistaminen,

Maksu /pätös	400 €
ja kultakin rasitteesta	50 €

- 9.2 Yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, vähäisen laitteen, rakennelman, laitoksen, vesijohdon, ojan, suojapenkereen tai pumppuaseman sijoittamispäätös,

Maksu päätöksestä	250 €
-------------------	-------



- 9.3 Päätös kiinteistöjen yhteisjärjestelystä,
Maksu päätöksestä **250 €**
- 9.4 Luonnollisen vedenjuoksun muuttaminen kiinteistöllä,
Kiinteistö, joka todetaan laiminlyöneen huolehtimisvelvollisuuden
tai /kiinteistö, jonka hakemus ei johda määräyksen antamiseen, **250 €**

10 § Rakennusten kunnossapito sekä luvaton ja luvanvastaisen rakentaminen

- 10.1 Rakentamislain 141 §:n mukaan, jos rakennuksen omistaja laiminlyö kunnossapitovelvollisuutensa, kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä rakennuksen tai sen osan korjattavaksi tai rakennuksen ympäristön siistittäväksi.
Viranhaltijan antama kirjallinen määräys,
Maksu **300 €**
- 10.2 Korttelialueen järjestelyä koskeva määräys,
Maksu **300 €**
- 10.3 Keskeneräinen rakennustyö, velvoitepäätös,
Maksu **300 €**
- 10.4 Viranhaltijan antama keskeyttämismääräys ja rakennus valvontaviranomaisen keskeyttämisen pysyttämisen- tai poistamispäätös
Maksu **300 €**
- 10.5 Rakennusvalvontaviranomaisen päätös, johon sisältyy uhkasakon asettaminen tai teettämishaka
Maksu **500 €**
- 10.6 Päätös uhkasakon tuomitsemisesta tai teettämishakan täytäntöönpanosta,
Maksu **500 €**



11 § Poikkeamispäätös, suunnittelutarveratkaisu ja vähäinen poikkeus

11.1 Kunnan poikkeamispäätös,

Maksu	500 €
Jos kohdan 1 mukainen hakemus hylätään, maksu on puolet lupamaksusta.	
Poikkeamispäätös yli 1MW tuulivoimalalle	1 000 €

11.2 Lupa viranomaisen lupapäätöksen yhteydessä myöntämä

vähäinen poikkeaminen

Maksu	150 €
-------	-------

12 § Muut maksuperusteet ja -ehdot

12.1 Maksun palauttaminen, alentaminen ja korottaminen eräissä tapauksissa

Jos hallinto-oikeus tai korkein hallinto-oikeus toteaa, että hakija ei ole hakemansa luvan tarpeessa, luvasta peritty maksu palautetaan hakemuksesta kokonaisuudessaan.

Kun luvanhakija ilmoittaa luopuvansa voimassa olevasta luvasta, **ennen kuin mihinkään luvan tarkoittamiin toimenpiteisiin on ryhdytty, luvanhaltijalle palautetaan hakemuksesta 50 % suoritetusta maksusta**. Maksun palautusta on haettava kahden vuoden kuluessa ilmoituksesta luopua luvasta.

Jos luvan voimassa ollessa haetaan lupaa rakennustyön tai toimenpiteen suorittamiseen uusien suunnitelmien mukaisesti, **vanhasta lupamaksusta hyvitetään hakemuksesta 50 % luvan maksua määrättäessä**.

Jos rakennuksen rakentamista varten myönnetyn rakennusluvan voimassaolo raukeaa, luvanhaltijalle palautetaan hakemuksesta osa suoritetusta lupamaksusta riippuen viranomaisen siihen mennessä suorittamasta tarkastustoimenpiteestä, kuitenkin enintään 50 %.

Jos rakennuslupa koskee useita rakennuksia ja lupa on toteutettu jonkin rakennuksen osalta, voidaan hakemuksesta palauttaa se maksun osa, joka vastaa luvan rauenneesta osasta suoritettua maksua.

Mikäli lupahakemus hylätään, peritään luvanhakijalta enintään 50 % maksuperusteiden mukaisesta maksusta.

Jos oikaisuvaatimuksen tuloksena viranhaltijan päätöstä muutetaan, peritään hakijalta lopullisen päätöksen mukaan määräytyvä maksu ja otetaan huomioon suoritettu maksu.

Rakennuksen sijaintia ja korkeusasemaa koskeva viranomaismaksu (8 §) palautetaan tai hyvitetään hakemuksesta siltä osin, kuin luvassa määrätty tätä koskeva toimenpide on jäänyt suorittamatta.

Jos kunnan päättämien maksujen mukaan määräytyvä maksu on yksittäistapauksessa olennaisesti suurempi, kuin mitä ovat asian käsittelystä kunnalle aiheutuvat kulut, maksua



voidaan alentaa ottaen huomioon asian käsittelyyn kulunut työaika, työmäärä ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Alennus voi olla enintään 25 %.

Jos näiden maksujen mukaan määräytyvä maksu on yksittäistapauksessa olennaisesti pienempi, kuin mitä ovat asian käsittelystä kunnalle aiheutuvat kulut, maksua voidaan korottaa ottaen huomioon asian käsittelyyn kulunut työaika, työmäärä ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Korotus voi olla enintään 25 %.

Jos tarkastus- ja valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta rakentamisesta taikka siitä, että luvanhakija tai toimintaan velvollinen on laiminlyönyt hänelle kuuluvan tehtävän, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon suoritetuista toimista kunnalle aiheutuneet kulut, kuitenkin enintään kaksinkertaisena.

12.2 Maksun suorittaminen

Kun lupapäätös on tehty tai muu viranomaistehtävä on suoritettu, niin näiden maksujen mukainen maksu on maksettava laskussa määrätyssä ajassa.

Jos maksua ei makseta laskussa määrätyssä ajassa, erääntyneelle maksulle on maksettava viivästyskorkoa siten, kuin korkolaissa on määrätty. Korkolain mukainen viivästyskorkoprosentti merkitään kuhunkin laskuun.

Jos näiden maksujen mukaisia laskuja ei makseta määräajassa, maksut ovat rakentamislain 79 §:n mukaisesti ulosottokelpoisia.

12.3 Rakennuskohtainen perusmaksu ja kokonaisalan laskenta maksua määrättäessä

Jos rakennuksessa suoritetaan samanaikaisesti useita tämän taksan eri kohtien mukaisia toimenpiteitä, rakennuskohtainen perusmaksu veloitetaan vain kertaalleen.

Jos rakennuksen tai sen osan kokonaisala ylittää 5000 neliometriä, niin ylittävältä osalta otetaan huomioon 75 % kokonaisalasta maksua määrättäessä. Jos kokonaisala ylittää 10 000 neliometriä, niin ylittävältä osalta otetaan huomioon 50 % kokonaisalasta maksua määrättäessä.

Rakennuksen kokonaisalaan lasketaan kerrosten, kellarikerroksen ja käyttöullakon pinta-ala ulkoseinän ulkopinnan mukaan. Kokonaisalaan ei kuitenkaan lasketa alle 1,6 metriä matalampia tiloja. Myöskään rakennuksen parvekkeita ja vähäisiä katoksia ei lasketa kokonaisalaan. Rakennuksen tai rakennuksen osan korjaus- ja muutosalueiden pinta-ala lasketaan soveltuvin osin kokonaisalan laskemista koskevien periaatteiden mukaan.

12.4 Muistutukset ja oikaisunhaku määrätystä maksusta

Näiden maksujen perusteella määrättyä maksua koskevat muistutukset on tehtävä laskusta ilmenevässä ajassa kunnan rakennusvalvonnalle. Rakennusvalvonta voi muistutuksen johdosta korjata laskussa olevan virheen.

Jos muistutus on tehty määräajassa, mutta maksua ei ole rakennusvalvonnassa muutettu, niin muistutuksen tekijä voi hakea oikaisua annettuun päätökseen siten kuin kuntalaissa säädetään.



13 § Maksujen hyväksyminen ja voimaantulo

Nämä maksut on Kolarin kunnan ympäristölautakunnan 26.05.2026 § 49 hyväksymät ja Kolarin kunnanhallituksen 23.06.2026 § xx vahvistamat.

Nämä maksut tulevat voimaan 1.7.2026. Maksu määräytyy niiden maksujen mukaan, jotka ovat voimassa lupapäätöksen päätöspäivänä tai viranomaistehtävän suorittamishetkellä.

Näiden maksujen päätöksellä kumotaan Kolarin kunnanvaltuuston 12.12.2024 § 40 hyväksymät rakennusvalvonnan taksat.

Edellä mainitusta poiketen maankäyttö- ja rakennuslain perusteella käsiteltävään asiaan sovelletaan ennen tämän taksan voimaan tuloa voimassa ollutta taksaa.

Näiden maksujen perusteella määrätyt maksut eivät ole arvonlisäverollisia.

