



ROVANIEMI

1. Hakija	Nimi Metsähallitus Metsätalous Oy PI 8016 (Ounasjoentie 6) 96191 Rovaniemi		
2. Maan- omistaja	Metsähallitus PL 8016 (Ounasjoentie 6) 96101 Rovaniemi		
3. Kaavoitus- tilanne	Alueella on ☐ asemakaava ☐ oikeusvaikutteinen yleiskaava Alue on ☐ vesistön rantavyöhykkeellä ¹⁾ ☐ asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa alue on osoitettu maa-ainesten ottamisalueeksi		
4. Kiinteistö, ja alue, jota päätös koskee	Kaupunginosa/Kunnan osa Kolarin kunta Haljun kallioalue 2025 Kylä Kolarin valtionmaa Tila, RN:o Kolarin valtionmaa 273-893-11-1 Pinta-ala Ottamisalueen pinta-ala 1.59 hehtaaria ottoalue 1.50 hehtaaria varastointialue koordinaatit N= 7458040 E= 385350 ETRS-TM35FIN		
5. Päätös- ehdotus	Ottamissuunnitelma On ☐ Ei ole	Kuuleminen suoritettu ☒ MAL 13 §	Lausunnot pyydetty ☐ MAL 7 § 2mom ☐ MAA 4 § ☐ MAA 5 § 2mom
☒ Uusi lupa ☐ Jatkolupa ☒ Lupa myönnetään seuraavin määräyksin ☐ Lupaa ei myönnetä ☐ Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti seuraavin muutoksin ja lisäyksin. ²⁾ ☐ Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti. ☒ Lupamääräykset hyväksyttiin liitteen 1 mukaisesti. ☐ Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti seuraavin muutoksin ja lisäyksin. ²⁾			
Luvan voimassaoloaika vuotta 10		Luvan viimeinen voimassa- olopäivä 29.8.2035	Otettava kokonaismäärä k-m ³ 50000 kalliokiviaines Arvioitu vuotuinen otto k-m ³ 5000
Luvan myöntämisen perustelut/Kielteisen päätöksen perustelut (MAL 6 §)/Lisätietoja ⁴⁾ Luvan myöntäminen ei ole ristiriidassa MAL 3 §:ssä mainittujen rajoitusten kanssa. MAL 6 §			

1) Maa-aineksia ei saa ilman erityistä syytä ottaa meren tai vesistön rantavyöhykkeellä, ellei aluetta ole asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa osoitettu tätä tarkoitusta varten.

2) Mm. päivämäärät, joihin mennessä lupavelvoitteet on täytettävä ellei niitä ole esitetty ottamissuunnitelmassa. Tarvittaessa käytetään eri liitettä.

3) Valvontamaksun määräytymisen peruste.

4) Jos hankkeeseen sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia, päätöksestä on käytävä ilmi, miten mainitun lain mukainen arviointi on otettu huomioon.

	Vakuus x 1a. Ennen aineiden ottamista hakijan on annettava lupamääräysten noudattamiseksi 23175 euron suuruinen MAL 12 §:n tarkoittama hyväksyttävä vakuus. Vakuuden tulee olla voimassa 12 kk yli tämän luvan voimassaoloajan. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana. Täytäntöönpano Vakuutuksien hyväksyminen Vakuuden hyväksyy palvelualuepäällikkö. Tarkastus- ja valvontamaksu Lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastamismaksu 510 euroa. Luvan valvontamaksu on 235 euroa vuosittain. Naapurien kuulemismaksu 60 euroa / kiinteistö. Maksut määräytyvät voimassa olevan taksan mukaan. Päätös lähetetään hakijalle, Lapin ELY-keskukselle, ja sitä pyytäneille (MAL 19 § 2 ja 3 mom.): -
6. Päätös	☒ Päätösehdotus hyväksyttiin. ☐ Päätösehdotus hyväksyttiin seuraavin muutoksin ☐ Päätösehdotus hylättiin, koska ☐ Hakijaa on kuultu HMenL 15 §:n 1 momentin edellyttämällä tavalla ennen asian ratkaisemista.

MUUTOKSENHAKU

Muutoksenhaku	Muutoksenhakuohje pöytäkirjanotteella.
Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella	29.8.2025

Rovaniemellä 20.8.2025 Rovaniemen ympäristölautakunta

Rovakaaren ympäristöterveydenhuollolla ei ole asiassa lausuttavaa lausuntopyyntöön.

Lupaharkinnan yhteydessä on otettu huomioon lausunnoista tarkemmin esitetyt asiat lupamääräyksinä

LUPAMÄÄRÄYKSET MAA-AINESLUPAAN

1. Ennen ottotoiminnan aloittamista tulee seuraavien toimenpiteiden olla tehtynä:

Lupahakemuksessa esitettyjen ottoalue ja sen kaikki nurkat on selkeästi merkitty maastoon esim. paa-luttamalla. Ylin sallittu ottomäärä on 50000 m³ kalliokiviainesta ja ottoalue 1.59 hehtaaria sekä va-rastointialue 1.50 hehtaaria.

Maa-ainesten oton hyväksytty alin korkotaso + 233 metriä on oltava vähintään 2 metriä yli korkeim-man havaitun pohjaveden tason. Tämä alin ottotaso on merkittävä maastoon selkeästi ja niin ettei ta-somerkki ole helposti häviävä.

Aloitustarkastus on pidettynä.

2. Hakijan on esitettävä ennen ottotoiminnan aloitusta hyväksyttävissä oleva 23175 euron vakuus. Vakuutena voi pitää pankki- tai vakuuslaitoksen antamaa omavelkaista takausta tai kunnan tilille teh-tyä pankkitalletusta. Vakuuden tulee olla voimassa 29.8. 2036 saakka.

3. Ottamisen edetessä kaivuualue tulee aidata eläinverkkoaidalla tai vastaavalla jos muodostuu jyrkän-ne. Aidan on oltava riittävän korkea myös talvella estäen alueelle pääsyn, myös poroilta. Aita on pidet-tävä kunnossa. Aitaamiseen ei saa käyttää lippusiimaa tai narua tms. porojen sotkeutumisvaaran vuok-si.

4. Maa-ainesten otto tulee toteuttaa niin, ettei siitä aiheudu pohja- tai pintavesien pilaantumisen vaaraa. Havaitun pohjavesipinnan päälle on jätettävä vähintään 2 metrin paksuinen suojakerros koskematonta maa-ainesta.

5. Mikäli alueelle sijoitetaan murskausasema joka on toiminnassa luvan voimassaoloaikana yli 50 vrk, tulee sille hakea ympäristölupa.

6. Jos alueelle tulee ympäristöluvallinen murskaamo, on se sijoitettava niin, että melua tai pölyä ai-heuttavan toiminnan etäisyys asumiseen tai loma-asumiseen käytettävään rakennukseen tai sen välit-tömässä läheisyydessä sijaitsevaan oleskeluun tarkoitettuun piha-alueeseen tai muuhun häiriölle alttii-seen kohteeseen on vähintään 300 metriä.

Muutoin maa-aineksen murskauksesta tulee esittää YSL 118 § mukainen meluilmoitus kunnan ympä-ristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 päivää ennen toiminnan aloittamista. Ympäristönsuojeluvir-anomaisella on oikeus tarvittaessa antaa meluntorjuntaa koskevia määräyksiä. Jos alueella luvan voi-massaoloaikana suoritetaan murskausta vähintään 50 päivää, tulee murskaamalla olla valtioneuvoston ympäristönsuojeluasetuksen 1 luvun kohdan b perusteella ympäristölupa.

7. Öljytuotteiden ja muiden ympäristölle haitallisten aineiden pääsy alueen maaperään ja pohjaveteen on estettävä.

Vahingon sattuessa torjuntatoimenpiteet on aloitettava välittömästi ja asiasta on viipymättä ilmoitetta-va öljyntorjuntaviranomaiselle ja maa-aineslain mukaiselle kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

8. Ottoaluetta ei saa käyttää ylijäämämaiden tai jätteiden tms. läjitykseen. Alueella ei tule varastoida muualta tuotua kiviainesta, kuten kalliomursketta.

9. Ottamisalue tulee maisemoida ympäröivään maastoon sopivaksi. Ottamisalueen luiskat tulee muotoilla turvallisuuden ja maisemanhoidon kannalta riittävän loiviksi, vähintään 1:3 tai loivemmiksi. Alkuperäisen pintakerroksen kangashumus ja sen alapuolinen rikastumiskerros tulee kuoria ja varastoida erikseen ottamisalueen reunoille ennen toiminnan aloittamista. Pintamaat tulee maisemoinnin yhteydessä levittää alueelle alkuperäisessä järjestyksessä. Kasvillisuuden ja pohjaveden kannalta paras tulos saavutetaan, kun maan ylin orgaanista ainesta sisältävä humuskerros (kunta) voidaan irrottaa ja levittää takaisin alueelle laajoina mattoina. Pintamaiden varastointiajan tulee olla mahdollisimman lyhyt, sillä pintakerroksen orgaaninen aines hajoaa nopeasti. Soveltuva varastointiaika on korkeintaan 2 – 3 vuotta. Vaiheistamalla ottaminen ja jälkihoito saavutetaan paras lopputulos.

Mikäli alueelle tuodaan pintamateriaalia ulkopuolelta, on siihen aina oltava viranomaisten hyväksyntä, ja pintamateriaalina tulee käyttää ainoastaan puhtaita maa-aineksia, joista ei kulkeudu haitallisia aineita pohjaveteen. Toiminnanharjoittajan tulee pyydettäessä pystyä esittämään aineksen alkuperä.

Jälkihoitoa toteutettaessa tulee huolehtia siitä, ettei pohjavesialueelle levitettävät pintamateriaali ole liian hienorakeista. Hienorakeinen maalaji vähentää pohjaveden muodostumista ja soveltuu huonosti kasvillisuuden kasvualustaksi. Myöskään karike ja kuorike eivät sovellu pohjavesialueella käytettäväksi.

Lupa-ajan päätyttyä alueella ei saa olla ollenkaan maa-ainesvarastokasoja, sillä ne estävät jälkihoidon toteutuksen. Tiivistyneet tiepohjat ja varastokasojen pohjat tulee möyhiä ja pehmentää toiminnan loppua, sillä tiivis maaperä läpäisee vettä huonosti ja vähentää muodostusvan pohjaveden määrää. Maisemoinnissa ja jälkihoidossa käytetään päivitettyä maa-ainesopasta (Maa-ainesten ottaminen – opas ainesten kestävään käyttöön, Ympäristöministeriön julkaisuja 2020:24).

Ottamisalueelle tulee istuttaa alueelle ominaisia puuntaimia 2500 kappaletta / hehtaari. Luvan päätyttyä alueelle ei saa jättää varastokasoja.

10. Luvanhaltijan tulee vuosittain 31.1. mennessä ilmoittaa otetun aineksen määrä ja laatu sähköisesti NOTTO-tietokantaan.

11. Kunta perii luvan tarkastamisesta ja valvonnasta aiheutuneet kulut kunnassa vahvistetun taksan mukaisesti. Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, luvanhaltijan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti lupaviranomaiselle ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti.

12. Luvanhaltijan on ennen lupa-ajan päättymistä pyydettävä kunnan valvontaviranomaista pitämään alueella loppukatselmus.

13. Muilta osin lupaehtoina tulee noudattaa lupahakemuksessa ja sen liitteissä esitettyjä suunnitelmia

LUPAMÄÄRÄYSTEN PERUSTELUT

Lupamääräys 1 varmistetaan että ottoalue ja ottosyvyys on hakemuksen mukainen, tällä turvataan maa-aineksen lainmukainen otto.

Lupamääräys 2 varmistetaan alueen maisemointi ja vahinkojen korjaustyöt jos hakija ei pysty niitä toiminnan loppuessa itse tekemään.

Lupamääräys 3 varmistetaan että maastossa kulkijat voivat varoa työmaata turvallisuusperusteella.

Lupamääräys 4 varmistetaan ettei aiheudu pohja- tai pintavesien pilaantumisen vaaraa.

Lupamääräys 5 mahdollistaa kunnan ympäristöviranomaiselle valvoa murskauksesta tulevaa melua ja tarpeen vaatiessa antaa melun torjuntaa koskevia määräyksiä.

Lupamääräys 6 mahdollistaa melun ja pölyn aiheuttaman haitan pienentämisen tarvittaessa.

Lupamääräys 7 varmistaa öljytuotteiden ja muiden ympäristölle haitallisten aineiden aiheuttaman riskin estämisen.

Lupamääräys 8 estää sen että alueelle tulisi muualta tulevia ylijäämämaita tai jätteitä.

Lupamääräys 9 on annettu sen takia että alue ottotoiminnan päätyttyä palautuu metsätalousmaalle. Määräys puomin asettamisesta tielle estää alueen muodostumista luvattomaksi jätepaikaksi.

Lupamääräys 10 varmistaa sen että ympäristöviranomainen voi valvoa ottamistoimintaa ja sitä että ottomäärää ei luvan vastaisesti ylitetä.

Lupamääräys 11 varmistaa sen, että kunnan viranomaistoiminnan kulut katetaan.

Lupamääräys 12 varmistaa että alueen lopputilanne oton jälkeen tulee varmasti selville eikä alue jää maisemoimatta.

Lupamääräys 13 varmistaa että alueen maa-aineksen otto on ympäristöviranomaisen hyväksymien suunnitelmien mukainen.